

# COMUNE DI GUBBIO

## SETTORE SVILUPPO SOCIALE ECONOMICO TURISTICO E CULTURALE

### ***Bando pubblico per l'assegnazione dei contributi del fondo nazionale per la locazione***

*Legge 9/12/1998 n. 431 art. 11 - D.C.R. n. 755/1999, D.G.R. n. 39 del 19/01/2009 - D.G.R. n. 1197 del 06/09/2010, D.G.R. n. 1019 del 19/09/2011 e D.G.R. n. 1106 del 07/10/2013.*

Ai sensi dell'articolo 11 della Legge 431/98, della D.C.R. n. 755 del 20/12/99, D.G.R. n. 39 del 19/01/2009 e D.G.R. n. 1197 del 06/09/2010, D.G.R. n. 1019 del 19/09/2011, e D.G.R. n. 1106 del 07/10/2013 è indetto bando pubblico per accedere ai contributi del fondo nazionale per il sostegno dei conduttori di alloggi in locazione, titolari di un **contratto regolarmente registrato**, al netto degli oneri accessori, aggiornato ai fini dell'imposta di registro per l'anno 2013.

**Beneficiari del contributo saranno esclusivamente i nuclei familiari che rientrano nella graduatoria di cui al punto 6) lett. A) della D.C.R. n. 755/99 ("graduatoria per reddito imponibile") come stabilito dalla D.G.R. n. 1160 DEL 13/10/2015.**

#### ***1) Requisiti che deve possedere il solo richiedente, titolare della domanda:***

- A. Cittadinanza italiana o di un paese che aderisce all'unione Europea o di paesi che non aderiscono all'Unione Europea, purchè in regola con le vigenti norme in materia di immigrazione; (art. 20, comma 1, lett. a) L.R. 23/2003 ss.mm.ii.)
- B. Residenza o attività lavorativa nella Regione da almeno ventiquattro mesi consecutivi, (art. 29, comma 1, lett. a) L.R. 23/2003 ss.mm.ii - Il concetto di attività lavorativa è specificato dall'art. 3, comma 5 del Regolamento regionale 4.2.2014 n.1.)

***Il richiedente deve presentare la domanda presso il Comune in cui risiede alla data di pubblicazione del bando.***

#### ***2) Requisiti che devono possedere tutti i componenti del nucleo familiare anagrafico, compreso il richiedente titolare della domanda:***

- C. Non titolarità, ovunque ubicato sul territorio nazionale, dei diritti di proprietà, comproprietà, usufrutto, uso e abitazione su di un alloggio, o quota parte di esso, adeguato alle esigenze del nucleo familiare anagrafico. (art. 29, comma 1, lett c) L.R. 23/2003 ss.mm.ii. – ulteriormente dettagliato dall'art. 3, commi 6,7 e 8 del Regolamento Regionale 4/02/2014 n. 1)
- D. Non essere titolare dei contributi per l'autonoma sistemazione di cui all'art. 7 dell'Ordinanza ministeriale n. 2688 del 28.9.1997 e s.m.i. o di altri contributi pubblici concessi ad integrazione del canone di affitto; nessun componente il nucleo familiare ha usufruito, nell'anno 2014, del contributo per l'autonoma sistemazione e non ha percepito altri contributi pubblici integrativi del canone d'affitto, ad eccezione di quelli previsti dalla L. 431/98. Il nucleo familiare non deve aver fruito neanche della detrazione d'imposta sul canone d'affitto richiesta nel mod. 730/2015 o Unico 2015 (persone fisiche)

*Per contributi pubblici si intendono esclusivamente quelli interamente liquidati da Enti Pubblici.*

- E. Essere percettore di reddito nell'anno di riferimento e aver percepito nel medesimo anno un reddito imponibile complessivo del nucleo familiare, costituito in misura non inferiore al 90% da pensione, lavoro dipendente, indennità di cassa integrazione, indennità di mobilità, indennità di disoccupazione, sussidi assistenziali e assegno del coniuge separato o divorziato, non superiore alla somma di due pensioni minime INPS (€ 13.061,88), rispetto al quale l'incidenza del canone annuo di locazione sia non inferiore al 14%.

*Per i nuclei familiari in cui è ricompresa la presenza di componenti ultrasessantacinquenni o disabili il limite di reddito è incrementato del 25 per cento.*

F. Dimensione dell'alloggio in affitto: fino a 120 mq. per nuclei familiari composti da una o due persone; fino a 150 mq. per nuclei familiari composti da tre persone ed oltre;

### **PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA**

I **modelli** per la presentazione delle domande saranno a disposizione presso il Comune di Gubbio Settore Sviluppo sociale, economico, turistico e culturale – Servizio programmazione e Servizio Sociale, Via Cavour, 12 Tel. 075/9237545-542 e nel sito internet [www.comune.gubbio.it](http://www.comune.gubbio.it).

La domanda dovrà essere compilata in tutte le sue parti. Il richiedente deve dichiarare ai sensi dell'art. 46 e 47 del D.P.R. n. 445 del 28/12/2000, il possesso dei requisiti previsti per l'accesso al contributo.

**La domanda**, debitamente sottoscritta, con allegata copia fotostatica di un documento d'identità (cittadini italiani o comunitari) copia del documento di soggiorno (cittadino non U.E.) del sottoscrittore (art. 38 D.P.R. 28/12/2000 n. 445 ) e copia dei documenti/certificati obbligatori per legge, potrà essere consegnata direttamente all'Ufficio Archivio Protocollo del Comune o spedita a mezzo raccomandata A.R. al Comune di Gubbio (farà fede timbro postale di spedizione)

**dal 30 novembre 2015 al 30 dicembre 2015** pena l'esclusione dalle graduatorie.

L'Ufficio è a disposizione per l'attività di supporto nella compilazione della domanda.

### **FORMAZIONE DELLA GRADUAT. E MODALITA' DI DETERM.NE DEI CONTRIBUTI**

Il Comune, entro 30 gg. dalla scadenza del bando, effettua l'istruttoria delle domande pervenute e formula esclusivamente la graduatoria provvisoria per "reddito imponibile" di cui al punto 6 Lett. A) della D.C.R. n. 755/99 così come disposto dalla D.G.R. n. 1019 del 19/09/2011.

A parità di punteggio le domande sono collocate in graduatoria in ordine crescente di reddito del nucleo familiare.

La graduatoria provvisoria è affissa all'albo pretorio per 15 gg. consecutivi, entro i quali possono essere presentati al Comune ricorsi o eventuali richieste di rettifica del punteggio.

Esaminati i ricorsi nei quindici giorni successivi, il Comune formula la graduatoria definitiva che viene affissa all'albo pretorio e la trasmette alla Regione per la ripartizione dei contributi.

La Giunta Regionale stabilisce, secondo le modalità di cui al punto 9) della citata D.C.R. 20/12/99 n. 755, la ripartizione dei finanziamenti tra i Comuni. Il contributo concesso, determinato in maniera percentuale al finanziamento complessivo a disposizione dell'Amministrazione Comunale, sarà erogato secondo le modalità definite dalla Regione dell'Umbria.

Gubbio, 30 novembre 2015

IL DIRIGENTE  
Dott. Raoul G.L. Caldarelli